



TARTU VALLAVALITSUS

Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Meie: 10.04.2024 nr 7-1/56-1

Seisukoha küsimine Tila külas asuva Tärmi maaüksuse osaala ning lähiala detailplaneeringu algatamise, lähteülesande kinnitamise ja KSH algatamata jätmise korralduse eelnõule

Tartu Vallavalitsusele on esitatud taotlus detailplaneeringu algatamiseks Tila külas asuvale Tärmi maaüksuse osaalale. Detailplaneeringu eesmärgiks on Tila külas asuv Tärmi maaüksus jagada üksikelamu maa ning kaksikelamu maa kruntideks ning määrata ehitusõigus üksikelamute ning kaksikelamute ehitamiseks. Planeeringualale soovitakse moodustada ligikaudu 37 elamukrunti, millega võib piirkonda lisanduda kuni 74 uut elamuühikut. Lisaks antakse lahendus liikluskorraldusele, haljastusele, heakorrale ja tehnovõrkudega varustamisele. Planeeringuala pindala on *ca* 9 ha. Planeeringuala on praegu hoonestamata maatulundusmaa.

Käesolevaga edastame teile keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse¹ § 33 lg 6 alusel seisukoha andmiseks Tila külas asuva Tärmi maaüksuse osaala ning lähiala detailplaneeringu algatamise, lähteülesande kinnitamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätkise korralduse eelnõu. Lisaks saadame tutvumiseks koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangu.

Palume oma seisukoht edastada Tartu Vallavalitsuse e-posti aadressile tartuvald@tartuvald.ee hiljemalt 30 päeva jooksul arvates kirja kättesaamisest. Samuti palume Transpordiametil väljastada oma seisukohad detailplaneeringu koostamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Anni Teetsmann
planeeringute spetsialist

- Lisa:
1. Tärmi mü osaala DP algatamise korralduse eelnõu
 2. Tärmi mü osaala DP KSH eelhindang
 3. Tärmi mü osaala DP lähteülesanne

5309 9192
anni.teetsmann@tartuvald.ee

Haava tn 6
Kõrveküla alevik
60512 TARTU MAAKOND
Registrikood 75006486

Tel 510 6363
tartuvald@tartuvald.ee
www.tartuvald.ee

AS SEB Pank
EE441010102017096005
Swedbank AS
EE232200221031405424